



Zadeva št. 350-125/2025-12305-1

Datum: 27. 5. 2025

Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., kot nosilec urejanja prostora (vodovod, kanalizacija, toplovod), **izdaja** na zahtevo pripravljavca prostorskega akta **MESTNE OBČINE VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje**, ki jo po pooblastilu zastopa PROJEKTIVNI BIRO VELENJE d.d., Prešernova cesta 8, 3320 Velenje, na podlagi vloge, z dne 27. 3. 2025 in 41. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-3 (Uradni list RS, št. 199/21), 15. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Velenje (Uradni Vestnik Mestne občine Velenje številka 07/2014), 11. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode za območje Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 15/2013) ter 11. člena Odloka o dejavnosti systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in distribuciji toplote v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 15/2007), naslednjo

MNENJE**za VODOVOD, KANALIZACIJO (fekalno in meteorno) in TOPLOVOD**

Na priložena **IZHODIŠČA NA SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA – ZAHOD V MO VELENJE (št. projekta 6760)**, ki ga je izdelal PROJEKTIVNI BIRO VELENJE d.d., Prešernova cesta 8, 3320 Velenje, v februarju 2025, **nimamo pripomb**

Obrazložitev:

Vlagateljica je po pooblaščenju z vlogo, z dne 27. 3. 2025, podala na Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., vlogo za izdajo smernic na priložena IZHODIŠČA NA SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA – ZAHOD V MO VELENJE (št. projekta 6760). Namen spremembe obstoječega prostorskega akta je, da se obstoječi odlok spremeni in dopolni na način, da se namesto predvidenih stanovanjskih objektov na predmetnem območju zgradi in uredi večgeneracijski park. Celotno območje SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA – ZAHOD zajema naslednje parcele: 3315, 3318/4, 3316, 2397/320, vse k.o. 964 Velenje. Večgeneracijski park se bo priključeval na vodovod (pitnik) in kanalizacijo (odvajanje odpadnih vod iz pitnika) v upravljanju Komunalnega podjetja Velenje, d.o.o. Meteorne vode iz pump tracka bodo speljane v betonsko ponikovalnico. Predvidena gradnja ne posega v varovalni pas toplovoda in priključitev na toplovod v upravljanju Komunalnega podjetja Velenje, d.o.o. ni predvidena.

V postopku izdaje smernic je bilo ugotovljeno, da je priložena dokumentacija IZHODIŠČA NA SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA – ZAHOD V MO VELENJE (št. projekta 6760), ki ga je izdelal PROJEKTIVNI BIRO VELENJE d.d., Prešernova cesta 8, 3320 Velenje, v februarju 2025, izdelana v skladu z zahtevami Komunalnega podjetja Velenje, d.o.o. in da podrobnejše usmeritve niso potrebne. Zahteva za izdajo smernic se šteje kot zahteva za izdajo mnenja.


Zoran Benčič
samostojni referent za soglasja


Primož Rošar
vodja PE Komunalna


Rok Miklavžina
vodja PE Energetika



Komunalno podjetje Velenje, d. o. o.
Koroška cesta 37/b
3320 Velenje

Poslano :

- PROJEKTIVNI BIRO VELENJE d.d., Prešernova cesta 8, 3320 Velenje, priporočeno s povratnico
- arhiv podjetja